

仕様概要書

・ 建築計画概要

【建物用途】

- ・ 大体育室：観覧場、武道場・練習室等：体育館、ホール：劇場、会議室：集会場

【規模】

- ・ 建築面積：9,260.26 m²
- ・ 延べ面積：26,025.96 m²
- ・ 容積対象床面積：23,119.93 m²
- ・ 階数： 地上：4階 地下：1階
- ・ 高さ： 28.6 m

【収容人数】

- ・ 体育館客席数：1576席(内 可動席560席)
- ・ ホール客席数：2008席(内 車いす席:18席)

【主な仕上げ】

- ・ 外部仕上げ：プレキャストコンクリート、押出成型セメント板、ALC板、アルミサッシュ
- ・ 内部仕上げ： 壁 せっこうボード 合成樹脂エマルジョンペイント塗り
床 タイルカーペット、ビニル床シート
天井 化粧せっこうボード、岩綿吸音板

・ 構造計画概要

【構造計画】

地上部

構造種別：鉄骨造

架構形式：純ラーメン構造

地下部

構造種別：鉄筋コンクリート造（一部鉄骨、鉄骨鉄筋コンクリート造）

架構形式：耐震壁付ラーメン構造

基礎

基礎形式：杭基礎（上部鋼管既成高支持力杭）
（函体直上は1500mm厚のマットスラブ）

【使用材料】

- ・ コンクリート：Fc24～27N/mm²
- ・ 鉄筋：SD295A（D10～D16）、SD345（D19～D25）、SD390（D29以上）
- ・ 鉄骨：BCP325（柱）、SN490、SM490A（大梁）、SS400（小梁）

・ 設備計画概要

【電気設備】

- ・ 6.6kV 2回線（本線、予備線）として、地中にて引込。
- ・ 受変電設備は2階の電気室に設置。
- ・ 非常用発電機は、燃料タンク容量(A重油)20000L（72時間運転分）として計画。
- ・ 太陽光発電設備（50kW）を体育館屋根に設置し、リチウムイオンバッテリーと連系。
- ・ 舞台照明等の特殊な器具を除き、照明器具は全てLEDを採用。

【空調設備】

- ・ ホール、大体育館の大空間は置換空調を採用。
- ・ 小部屋に関しては、電気式ヒートポンプマルチパッケージを計画。
- ・ 一部に地中熱利用ヒートポンプパッケージを採用。
- ・ 大体育室は自然排煙とし、駐車場、ホール及び会議室ゾーンは機械排煙として計画。
- ・ マイクロコジェネを設置し、排熱は給湯用として利用。

【衛生設備】

- ・ 給水系統は、上水系統/雑用水系統の2系統とし、雨水ろ過設備を設置。
- ・ ホール系統は避難所対応とし受水槽を設置。
- ・ ガス給湯器と貯湯槽を設置し、太陽熱集熱器/マイクロコジェネとの併用で温水を供給。
- ・ 雨水流出抑制施設技術指針に基づいて、雨水貯留槽を設置。

・ 外構計画概要

- ・ 「川崎市緑の保全及び緑化の推進に関する条例」、「川崎市環境影響評価等技術指針」に基づき、敷地面積の15%以上の緑化面積を確保。
- ・ 「川崎市緑の保全及び緑化の推進に関する条例」に基づく「自然的環境保全配慮書」に則り、既存樹木調査の上、「保存樹木」、「まちの樹」に準ずる樹木として高さ10m以上かつ幹周り1m以上の樹木については可能な限り保存。
- ・ 敷地北側に屋上緑化を計画。
- ・ 敷地南側は、平板乱張り舗装、洗い出し舗装や砕石舗装の組み合わせとして計画。